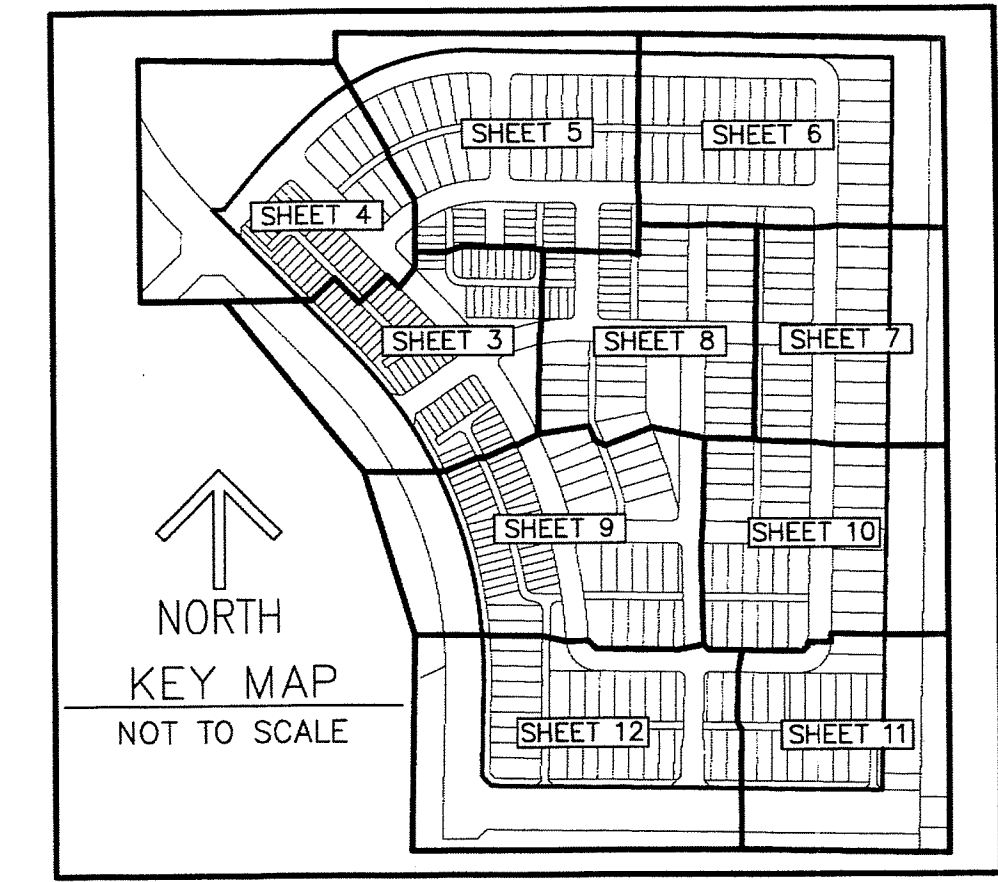


THIS INSTRUMENT PREPARED BY  
 DAVID P. LINDLEY  
 OF  
**CAULFIELD and WHEELER, INC.**  
 SURVEYORS - ENGINEERS - PLANNERS  
 7900 GLADES ROAD, SUITE 100  
 BOCA RATON, FLORIDA 33434 - (561)392-1991  
 NOVEMBER - 2014

# ALTON NEIGHBORHOOD 1

BEING A REPLAT OF TRACT "C-1", ALTON PCD,  
 AS RECORDED IN PLAT BOOK 118, PAGES 197 THROUGH 206, OF THE PUBLIC RECORDS OF PALM BEACH COUNTY, FLORIDA,  
 LYING IN SECTION 26, TOWNSHIP 41 SOUTH, RANGE 42 EAST, CITY OF PALM BEACH GARDENS, PALM BEACH COUNTY, FLORIDA



# 52

STATE OF FLORIDA  
 COUNTY OF PALM BEACH  
 THIS PLAT WAS FILED FOR  
 RECORD AT \_\_\_\_\_ M.  
 THIS \_\_\_\_\_ DAY OF \_\_\_\_\_  
 A.D. 201\_\_\_\_ AND DULY RECORDED  
 IN PLAT BOOK \_\_\_\_\_ ON  
 PAGES \_\_\_\_\_ AND \_\_\_\_\_

SHARON R. BOCK  
 CLERK AND COMPTROLLER  
 BY: \_\_\_\_\_  
 DEPUTY CLERK

**SHEET 2 OF 13**

NORTHERN PALM BEACH COUNTY IMPROVEMENT DISTRICT  
 UNIT OF DEVELOPMENT NO. 2C  
 LAND USE CLASSIFICATIONS  
 SINGLE FAMILY RESIDENTIAL - SFZ  
 TOWNHOME RESIDENTIAL - TRZ  
 TOTAL ACREAGE OF THIS PLAT - 2,531,334 SQUARE FEET/58.111 ACRES  
 ALL PARCELS SHOWN HEREON ARE DESIGNATED RESIDENTIAL PARCEL CODE: PC

PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION	PARCEL	SQUARE FEET	ACRES	CLASSIFICATION
LOT 1	6,482	0.149	SFZ	LOT 57	5,200	0.119	SFZ	LOT 113	5,199	0.119	SFZ	LOT 169	1,816	0.042	TRZ	LOT 225	1,913	0.044	TRZ	LOT 281	5,200	0.119	SFZ	LOT 337	6,187	0.142	SFZ
LOT 2	5,320	0.122	SFZ	LOT 58	5,200	0.119	SFZ	LOT 114	5,200	0.119	SFZ	LOT 170	1,816	0.042	TRZ	LOT 226	1,827	0.042	TRZ	LOT 282	5,200	0.119	SFZ	LOT 338	6,187	0.142	SFZ
LOT 3	5,320	0.122	SFZ	LOT 59	6,766	0.155	SFZ	LOT 115	5,200	0.119	SFZ	LOT 171	1,816	0.042	TRZ	LOT 227	1,815	0.042	TRZ	LOT 283	5,200	0.119	SFZ	LOT 339	6,145	0.141	SFZ
LOT 4	5,320	0.122	SFZ	LOT 60	7,781	0.179	SFZ	LOT 116	5,200	0.119	SFZ	LOT 172	1,843	0.042	TRZ	LOT 228	1,842	0.042	TRZ	LOT 284	5,200	0.119	SFZ	LOT 340	6,063	0.139	SFZ
LOT 5	5,320	0.122	SFZ	LOT 61	7,713	0.177	SFZ	LOT 117	5,200	0.119	SFZ	LOT 173	1,841	0.042	TRZ	LOT 229	1,842	0.042	TRZ	LOT 285	6,541	0.150	SFZ	LOT 341	5,940	0.136	SFZ
LOT 6	5,320	0.122	SFZ	LOT 62	7,712	0.177	SFZ	LOT 118	7,588	0.174	SFZ	LOT 174	1,814	0.042	TRZ	LOT 230	1,815	0.042	TRZ	LOT 286	6,982	0.160	SFZ	LOT 342	7,525	0.173	SFZ
LOT 7	5,320	0.122	SFZ	LOT 63	7,711	0.177	SFZ	LOT 119	8,882	0.204	SFZ	LOT 175	1,814	0.042	TRZ	LOT 231	1,815	0.042	TRZ	LOT 287	5,200	0.119	SFZ	LOT 343	6,453	0.148	SFZ
LOT 8	5,320	0.122	SFZ	LOT 64	7,709	0.177	SFZ	LOT 120	5,422	0.124	SFZ	LOT 176	1,814	0.042	TRZ	LOT 232	1,815	0.042	TRZ	LOT 288	5,200	0.119	SFZ	LOT 344	5,201	0.119	SFZ
LOT 9	5,320	0.122	SFZ	LOT 65	7,708	0.177	SFZ	LOT 121	5,422	0.124	SFZ	LOT 177	1,814	0.042	TRZ	LOT 233	1,815	0.042	TRZ	LOT 289	5,200	0.119	SFZ	LOT 345	5,201	0.119	SFZ
LOT 10	5,320	0.122	SFZ	LOT 66	7,707	0.177	SFZ	LOT 122	5,422	0.124	SFZ	LOT 178	1,814	0.042	TRZ	LOT 234	1,815	0.042	TRZ	LOT 290	5,200	0.119	SFZ	LOT 346	5,201	0.119	SFZ
LOT 11	5,320	0.122	SFZ	LOT 67	7,705	0.177	SFZ	LOT 123	7,396	0.170	SFZ	LOT 179	1,841	0.042	TRZ	LOT 235	1,815	0.042	TRZ	LOT 291	5,200	0.119	SFZ	LOT 347	5,201	0.119	SFZ
LOT 12	5,320	0.122	SFZ	LOT 68	7,704	0.177	SFZ	LOT 124	6,677	0.153	SFZ	LOT 180	1,854	0.043	TRZ	LOT 236	1,841	0.042	TRZ	LOT 292	6,463	0.148	SFZ	LOT 348	5,201	0.119	SFZ
LOT 13	5,320	0.122	SFZ	LOT 69	7,703	0.177	SFZ	LOT 125	5,200	0.119	SFZ	LOT 181	1,826	0.042	TRZ	LOT 237	1,844	0.042	TRZ	LOT 293	7,706	0.177	SFZ	LOT 349	5,201	0.119	SFZ
LOT 14	5,320	0.122	SFZ	LOT 70	7,702	0.177	SFZ	LOT 126	5,200	0.119	SFZ	LOT 182	1,826	0.042	TRZ	LOT 238	1,817	0.042	TRZ	LOT 294	7,707	0.177	SFZ	LOT 350	5,201	0.119	SFZ
LOT 15	5,320	0.122	SFZ	LOT 71	7,700	0.177	SFZ	LOT 127	5,200	0.119	SFZ	LOT 183	1,826	0.042	TRZ	LOT 239	1,817	0.042	TRZ	LOT 295	7,709	0.177	SFZ	LOT 351	5,201	0.119	SFZ
LOT 16	5,320	0.122	SFZ	LOT 72	7,701	0.177	SFZ	LOT 128	7,827	0.180	SFZ	LOT 184	1,826	0.042	TRZ	LOT 240	1,844	0.042	TRZ	LOT 296	7,710	0.177	SFZ	LOT 352	5,201	0.119	SFZ
LOT 17	5,320	0.122	SFZ	LOT 73	7,703	0.177	SFZ	LOT 129	1,934	0.044	TRZ	LOT 185	1,826	0.042	TRZ	LOT 241	1,842	0.042	TRZ	LOT 297	7,712	0.177	SFZ	LOT 353	5,201	0.119	SFZ
LOT 18	7,219	0.166	SFZ	LOT 74	7,704	0.177	SFZ	LOT 130	1,923	0.044	TRZ	LOT 186	1,826	0.042	TRZ	LOT 242	1,815	0.042	TRZ	LOT 298	7,713	0.177	SFZ	LOT 354	5,201	0.119	SFZ
LOT 19	6,674	0.153	SFZ	LOT 75	6,710	0.154	SFZ	LOT 131	1,925	0.044	TRZ	LOT 187	1,853	0.043	TRZ	LOT 243	1,815	0.042	TRZ	LOT 299	7,714	0.177	SFZ	LOT 355	5,201	0.119	SFZ
LOT 20	5,200	0.119	SFZ	LOT 76	5,200	0.119	SFZ	LOT 132	1,925	0.044	TRZ	LOT 188	1,853	0.043	TRZ	LOT 244	1,815	0.042	TRZ	LOT 300	7,716	0.177	SFZ	LOT 356	5,200	0.119	SFZ
LOT 21	5,200	0.119	SFZ	LOT 77	5,200	0.119	SFZ	LOT 133	1,925	0.044	TRZ	LOT 189	1,826	0.042	TRZ	LOT 245	1,815	0.042	TRZ	LOT 301	7,717	0.177	SFZ	LOT 357	5,200	0.119	SFZ
LOT 22	5,200	0.119	SFZ	LOT 78	5,201	0.119	SFZ	LOT 134	1,925	0.044	TRZ	LOT 190	1,826	0.042	TRZ	LOT 246	1,815	0.042	TRZ	LOT 302	7,719	0.177	SFZ	LOT 358	5,200	0.119	SFZ
LOT 23	5,200	0.119	SFZ	LOT 79	5,201	0.119	SFZ	LOT 135	1,926	0.044	TRZ	LOT 191	1,826	0.042	TRZ	LOT 247	1,842	0.042	TRZ	LOT 303	7,720	0.177	SFZ	LOT 359	5,200	0.119	SFZ
LOT 24	5,200	0.119	SFZ	LOT 80	5,201	0.119	SFZ	LOT 136	1,927	0.044	TRZ	LOT 192	1,826	0.042	TRZ	LOT 248	1,842	0.042	TRZ	LOT 304	7,729	0.177	SFZ	LOT 360	6,447	0.148	SFZ
LOT 25	5,800	0.129	SFZ	LOT 81	5,201	0.119	SFZ	LOT 137	1,928	0.044	TRZ	LOT 193	1,826	0.042	TRZ	LOT 249	1,815	0.042	TRZ	LOT 305	9,637	0.221	SFZ				
LOT 26	5,200	0.119	SFZ	LOT 82	5,201	0.119	SFZ	LOT 138	1,959	0.045	TRZ	LOT 194	1,826	0.042	TRZ	LOT 250	1,815	0.042	TRZ	LOT 306	6,456	0.148	SFZ				
LOT 27	5,200	0.119	SFZ	LOT 83	5,201	0.119	SFZ	LOT 139	1,959	0.045	TRZ	LOT 195	1,853	0.043	TRZ	LOT 251	1,815	0.042	TRZ	LOT 307	5,200	0.119	SFZ				
LOT 28	5,200	0.119	SFZ	LOT 84	5,201	0.119	SFZ	LOT 140	1,928	0.044	TRZ	LOT 196	1,842	0.042	TRZ	LOT 252	1,815	0.042	TRZ	LOT 308	5,200	0.119	SFZ				
LOT 29	5,198	0.119	SFZ	LOT 85	6,788	0.156	SFZ	LOT 141	1,927	0.044	TRZ	LOT 197	1,815	0.042	TRZ	LOT 253	1,815	0.042	TRZ	LOT 309	5,200	0.119	SFZ				
LOT 30	5,200	0.119	SFZ	LOT 86	6,940	0.159	SFZ	LOT 142	1,926	0.044	TRZ	LOT 198	1,815	0.042	TRZ	LOT 254	1,815	0.042	TRZ	LOT 310	5,200	0.119	SFZ				
LOT 31	5,200	0.119	SFZ	LOT 87	5,200	0.119	SFZ	LOT 143	1,925	0.044	TRZ	LOT 199	1,815	0.042	TRZ	LOT 255	1,815	0.042	TRZ	LOT 311	5,200	0.119	SFZ				
LOT 32	5,200	0.119	SFZ	LOT 88	5,200	0.119	SFZ	LOT 144	1,925	0.044	TRZ	LOT 200	1,815	0.042	TRZ	LOT 256	1,815	0.042	TRZ	LOT 312	5,200	0.119	SFZ				
LOT 33	5,200	0.119	SFZ	LOT 89	5,200	0.119	SFZ	LOT 145	1,926	0.044	TRZ	LOT 201	1,815	0.042	TRZ	LOT 257	1,815	0.042	TRZ	LOT 313	5,200	0.119	SFZ				
LOT 34	5,200	0.119	SFZ	LOT 90	5,200	0.119	SFZ	LOT 146	1,926	0.044	TRZ	LOT 202	1,842	0.042	TRZ	LOT 258	1,815	0.042	TRZ	LOT 314	5,200	0.119	SFZ				
LOT 35	5,200	0.119	SFZ	LOT 91	5,200	0.119	SFZ	LOT 147	1,928	0.044	TRZ	LOT 203	1,853	0.043	TRZ	LOT 259	1,842	0.042	TRZ	LOT 315	5,200	0.119	SFZ				
LOT 36	5,200	0.119	SFZ	LOT 92	6,893	0.158	SFZ	LOT 148	1,947	0.045	TRZ	LOT 204	1,826	0.042	TRZ	LOT 260	1,842	0.042	TRZ	LOT 316	5,200	0.119	SFZ				
LOT 37	6,700	0.154	SFZ	LOT 93	5,200	0.119	SFZ	LOT 149	2,016	0.046	TRZ	LOT 205	1,826	0.042	TRZ	LOT 261	1,815	0.042	TRZ	LOT 317	5,200	0.119	SFZ				
LOT 38	7,193	0.165	SFZ	LOT 94	5,200	0.119	SFZ	LOT 150	1,984	0.046	TRZ	LOT 206	1,826	0.042	TRZ	LOT 262	1,815	0.042	TRZ	LOT 318	5,200	0.119	SFZ				
LOT 39	5,362	0.123	SFZ	LOT 95	5,200	0.119	SFZ	LOT 151	1,982	0.046	TRZ	LOT 207	1,826	0.042	TRZ	LOT 263	1,815	0.042	TRZ	LOT 319	5,200	0.119	SFZ				
LOT 40	5,348	0.123	SFZ	LOT 96	5,200	0.119	SFZ	LOT 152	1,981	0.045	TRZ	LOT 208	1,826	0.042	TRZ	LOT 264	1,815	0.042	TRZ	LOT 320	5,200	0.119	SFZ				
LOT 41	5,335	0.122	SFZ	LOT 97	5,200	0.119	SFZ	LOT 153	1,980	0.045	TRZ	LOT 209	1,826	0.042	TRZ	LOT 265	1,815	0.042	TRZ	LOT 321	5,200	0.119	SFZ				
LOT 42	5,321	0.122	SFZ	LOT 98	5,200	0.119	SFZ	LOT 154	1,980	0.045	TRZ	LOT 210	1,853	0.043	TRZ	LOT 266	1,815	0.042	TRZ	LOT 322	5,200	0.119	SFZ				
LOT 43	5,307	0.122	SFZ	LOT 99	5,200	0.119	SFZ	LOT 155	1,981	0.045	TRZ	LOT 211	1,853	0.043	TRZ	LOT 267	1,815	0.042	TRZ	LOT 323	6,452	0.148	SFZ				
LOT 44	5,301	0.122	SFZ	LOT 100	5,200	0.119	SFZ	LOT 156	1,982	0.046	TRZ	LOT 212	1,826	0.042	TRZ	LOT 268	1,815	0.042	TRZ	LOT 324	7,625	0.175	SFZ				
LOT 45	5,338	0.123	SFZ	LOT 101	5,200	0.119	SFZ	LOT 157	2,014	0.046	TRZ	LOT 213	1,826	0.042	TRZ	LOT 269	1,815</										